

各 位

本店所在地 東京都豊島区東池袋3丁目1番1号
 会社名 株式会社セゾンファンデックス
 代表者 代表取締役社長 稲田 和房
 問い合わせ先 不動産担保融資部
 電話番号 03-3988-1865

株式会社関西アーバン銀行との保証業務提携開始に関するお知らせ

当社は、株式会社関西アーバン銀行（本店：大阪市中央区）（以下、「関西アーバン銀行」という。）との間で、不動産担保ローンに関する保証業務提携契約を締結し、関西アーバン銀行の取り扱う不動産担保ローン商品の保証業務を行うこととなりましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 保証業務提携の内容

当社は、関西アーバン銀行が取り扱う不動産担保ローン（商品名：アーバンフリーローン（不動産担保型））の保証業務提携を開始いたします。

具体的な提携内容としては、関西アーバン銀行へ借入申込みのあったお客様に対して、関西アーバン銀行及び当社が与信審査を行い、両社が融資可能と判断した顧客に対して、関西アーバン銀行が貸付けを行います。当該金銭貸付債権に対して、顧客からの委託を受けて当社が保証を行い、その対価として保証料を受領します。

2. アーバンフリーローン（不動産担保型）の商品概要

商品名	アーバンフリーローン「不動産担保型」
ご利用いただける方	次の条件をいずれも満たす方 ・申込時年齢満20歳以上満70歳以下（但し、完済時満76歳未満） ・継続して安定した収入がある方 ・保証会社の保証が受けられる方
お使いみち	自由 ※事業性資金を除く （他金融機関借入分一本化資金可。但し、関西アーバン銀行でご利用されているローンのお借り換えには原則ご利用いただけません。）
ご融資金額	100万円以上2,000万円以内（1万円単位）
ご融資利率	【固定金利】 審査結果により、5段階の利率となります。 年4.9%、年6.8%、年7.8%、年8.8%、年9.8% ※保証料はご融資利率に含まれております。
ご融資期間	12ヶ月以上20年以内（1ヶ月単位）
ご返済方法	毎月元利均等返済
担保	土地・建物またはマンション
保証人	原則不要です。 ※但し、申込者と担保提供者が異なる場合は、提供者の保証が必要となります。

* 商品およびサービス内容等につきましては、以下の窓口へお問い合わせください。

・株式会社関西アーバン銀行 電話 0120-120-777
 受付時間 / 平日 9:00～19:00（銀行休業日を除きます）
 保証会社
 ・株式会社セゾンファンデックス 電話 0120-212-622
 受付時間 / 平日 9:00～17:30（土日祝・休）

以上