

各 位

本店所在地 東京都豊島区東池袋3丁目1番1号
 会社名 株式会社セゾンファンデックス
 代表者 代表取締役社長 稲田 和房
 問合せ先 不動産ファイナンス営業部
 電話番号 03-3988-1865

株式会社大垣共立銀行との保証業務提携開始に関するお知らせ

弊社は、株式会社大垣共立銀行<本社:岐阜県大垣市>(以下、「大垣共立銀行」という。)との間で、不動産担保ローンに関する保証業務提携契約を締結し、大垣共立銀行の取扱う不動産担保ローン商品の保証業務を行うこととなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 保証業務提携の内容

弊社は、大垣共立銀行が取り扱う不動産担保ローン(商品名:〈大垣共立〉事業者向けフリーローン「キラット」【不動産担保型】)の保証業務提携を開始いたします。

具体的な提携内容は、大垣共立銀行に借入申込みのあったお客様に対して、大垣共立銀行及び弊社が与信審査を行ない、両社が融資可能と判断した顧客に対して、大垣共立銀行が貸付けを行います。

同時に、当該金銭貸付債権に対して、顧客からの委託を受けて弊社が保証を行い、その対価として保証料を受領します。

2. 不動産担保ローンの商品概要

商品名	〈大垣共立〉事業者向けフリーローン「キラット」【不動産担保型】
ご利用いただける方	(1)大垣共立銀行の営業エリア内(東京・大阪は除く)に本店を有する法人 (2)大垣共立銀行の営業エリア内(東京・大阪は除く)に居住又は事業所がある個人事業主 (3)個人事業主の場合、融資実行時年齢満20歳以上満70歳以下、かつ完済時年齢満75歳以下の方 (4)個人事業主の場合、制限能力者(未成年、成年被後見人、被保佐人および被補助人)でない方 (5)個人事業主の場合、日本国籍を有する方。ただし、外国籍でも日本への永住許可のある場合は対象。
お使いみち	自由(ただし、宅地建物取引業者の不動産仕入資金は不可。)
ご融資金額	100万円以上5,000万円以下(10万円単位)
ご融資利率	4.8%~9.8%
ご融資期間	1年以上15年以内(1年単位)
ご返済方法	元利均等返済方式・元金均等返済方式
担保	以下の不動産に弊社を抵当権者とする抵当権を設定 (1)本人または本人の親族(三親等以内)が所有する不動産 (2)法人が所有する不動産 (3)法人代表者または法人代表者の親族(三親等以内)が所有する不動産 (4)法人の役員等が所有する不動産
保証人	債務者が法人の場合、代表者は原則連帯保証人として契約。その他、債務者が個人事業主の場合、収入合算者を連帯保証人として契約する場合あり。

平成26年9月3日現在

* 商品およびサービス内容等につきましては、以下の窓口へお問合せください。

- ・株式会社大垣共立銀行 支店部 電話 0584-74-2302
受付時間 / 平日 9:00~17:00 (土日祝・休)
- ・株式会社セゾンファンデックス(保証会社) 電話 03-3988-1865
受付時間 / 平日 9:00~17:30 (土日祝・休)

以 上